

**OFÍCIO Nº. 108/2025 - SECGOV**

*Alto Santo, 23 de junho de 2025*

**Ao Excelentíssimo Senhor  
Levi Damasceno Bessa  
Presidente da Câmara Municipal de Alto Santo**

Senhor Presidente,

Cumprimentando-o cordialmente, venho, por meio deste, encaminhar a Vossa Excelência o Plano de Sustentabilidade referente ao projeto “ **CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIOS PADRÃO FNDE, rua Capitão Vitaliano, S/N, Bairro Pão de Açúcar – Alto Santo – CE**”


O referido plano integra a documentação necessária para a devida tramitação e execução do projeto, cujo objetivo é promover melhorias na infraestrutura urbana e na qualidade de vida dos moradores da referida localidade.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

JOSE JOENI HOLANDA DE  
Assinado de forma digital por  
JOSE JOENI HOLANDA DE  
ARAUJO:08571906874  
Dados: 2025.06.23 08:08:25  
-03'00'

**José Joeni Holanda de Araújo  
Prefeito Municipal**

**CÂMARA MUNICIPAL  
DE ALTO SANTO/CE  
PROTOCOLO  
DATA 23 / 06 / 2025  
ASS: **

## **PLANO DE SUSTENTABILIDADE**

### **1. APRESENTAÇÃO**

Objeto: **CONSTRUÇÃO DE QUADRA COBERTA COM VESTIÁRIOS PADRÃO FNDE**

Número da Operação: **CR Nº 1092415-74**

Número do Convênio: **955139/2023**

Local: **Rua Capitão Vitaliano, S/N, Bairro Pão de Açúcar – Alto Santo - CE**

Valor Global: **R\$ 1.420.727,99**

Valor de repasse: **R\$ 1.146.000,00**

Valor de contrapartida: **R\$ 274.727,99**

Vigência: **30/12/2026**

### **2. OBJETIVOS DO CONVÊNIO**

Objetivo deste projeto é fundamentar a contratação de empresa especializada para a execução da obra de construção de uma Quadra Coberta com Vestiários, conforme padrão estabelecido pelo Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE). A edificação será implantada no município de Alto Santo/CE, visando a implantação e modernização de infraestrutura para esporte educacional, recreativo e de Lazer.

### **3. IMPACTOS SÓCIOECONÔMICOS**

#### **Impactos Sociais Positivos**

#### **1. Promoção da Inclusão Social**

- Espaços esportivos funcionam como pontos de encontro, fortalecendo os laços comunitários e promovendo a convivência entre diferentes faixas etárias e grupos sociais.

#### **2. Redução da Violência e da Criminalidade**

- Ao ocupar o tempo livre de crianças, adolescentes e jovens com atividades esportivas e culturais, há uma redução da exposição a situações de risco, como o envolvimento com drogas e violência.

#### **4. Desenvolvimento de Valores e Habilidades**

- O esporte ensina disciplina, trabalho em equipe, respeito às regras e resiliência. Isso contribui para a formação de cidadãos mais conscientes e preparados para desafios pessoais e profissionais.

#### **5. Melhoria na Qualidade de Vida**

- A prática regular de esportes melhora a saúde física e mental, reduzindo problemas como obesidade, estresse e depressão.

## **6. Valorização da Autoestima e da Identidade Local**

- Ter um espaço digno e estruturado eleva a autoestima da comunidade, promovendo um sentimento de pertencimento e orgulho local.

### **Impactos Econômicos Positivos**

#### **1. Geração de Empregos Diretos e Indiretos**

- Durante a construção: empregos na área da construção civil.
- Após a conclusão: contratação de professores, monitores, equipe de limpeza, segurança e manutenção.

#### **2. Fomento à Economia Local**

- A movimentação de pessoas no entorno pode estimular pequenos negócios (ambulantes, lanchonetes, papelarias, lojas de materiais esportivos etc.).

#### **3. Redução de Gastos Públicos em Saúde**

- Com a promoção da saúde preventiva por meio do esporte, há diminuição da demanda por serviços públicos de saúde.

#### **4. Potencialização de Projetos Sociais e Culturais**

- A quadra pode servir de base para iniciativas públicas ou privadas (ONGs, projetos esportivos, oficinas culturais), aumentando a circulação de recursos e oportunidades.

#### **5. Valorização Imobiliária e Urbana**

- A infraestrutura atrai melhorias no entorno, como iluminação pública, pavimentação, transporte e saneamento, aumentando o valor das propriedades locais.

## **7. DURABILIDADE E MANUTENÇÃO DO OBJETO**

O objeto terá vida útil mínima prevista de 50 (cinquenta) anos, considerando as formas de uso e manutenções, essa vida útil pode ser reduzida ou estendida.

Para que alcance essa vida útil, deve-se utilizar materiais de boa qualidade, normatizados, com um bom acompanhamento e fiscalização das etapas da Obra.

## **8. CUSTOS E FONTES DE RECURSOS**

Os custos com manutenção periódica da obra serão garantidos com os recursos que estão dispostos na rubrica orçamentária, nº 12 365 0600 2.064, detalhamento 3.3.90.39.00, da Lei Orçamentária Anual nº 904, de 28 de outubro de 2024.

## **9. RISCOS E MEDIDAS PREVENTIVAS**

A Manutenção de Edificações do Ensino Infantil no Município de Alto Santo - CE conforme quadro abaixo:

CATEGORIA DO RISCO	RISCO	SIM	NÃO	NÃO SE APLICA	MEDIDAS PREVENTIVAS
FINANCEIRO	Insuficiência de recurso financeiro para manutenção/repou do objeto		X		-Boa elaboração do objeto, conforme valor da edificação R\$/m <sup>2</sup> .
HUMANO/TÉCNICO	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/operacionalizar a execução do projeto		X		-Conforme a Lei 14.133/21, rege todas as exigências tanto da empresa, assim como a pessoal especializado.
	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/operacionalizar a manutenção do objeto concluído		X		-A obra será acompanhada por profissional, tanto da Prefeitura quanto do órgão Concedente.
AMBIENTAL	Ocorrências de danos no objeto causados por fenômenos ou desastres naturais	X			- Prevenção/manutenção aos danos ao objeto, sanando, conforme necessidade do objeto.
	Ocorrências de possíveis danos ambientais causados pela execução ou entrega do objeto		X		- A edificação não apresenta nenhum risco, logo todo o projeto é planejado para diminuir ou não ter nenhum dano ambiental.
TEMPO	Ausência ou insuficiência do prazo de garantia		X		-Executar a obra em períodos de nenhuma ou pouquíssima chuva.
	Cancelamento de condições e garantias contratuais por perda de prazos.		X		-Elaboração de um bom Planejamento de Plano de Ataque da obra.
MATERIAL	Inexistência de assistência técnica especializada na região		X		- A contratada terá toda exigência, conforme a Lei 14.133/21.
	Entrega do objeto defeituoso ou inacabado		X		-A obra passará por inspeção, dias antes da entrega final da obra.
FUNCIONALIDADE	Perda de utilidade / funcionalidade antes do término da expectativa de vida útil do objeto		X		-A obra seguirá os critérios de execução e uso do material de

					qualidade para melhor durabilidade do objeto.
--	--	--	--	--	---

## 10. ÓRGÃOS E ENTIDADES RESPONSÁVEIS

Prefeitura Municipal de Alto Santo - CE e Secretaria Municipal de Esporte e Lazer.

Alto Santo – CE, 18 de junho de 2025.

JOSE JOENI HOLANDA DE ARAUJO:08571906874  
Assinado de forma digital por JOSE JOENI HOLANDA DE ARAUJO:08571906874  
Dados: 2025.06.23 07:59:30 -03'00'

**José Joeni Holanda de Araújo**  
Prefeito Municipal

ALTO SANTO  
Nosso Município Em Boas Mãos